

# BOGUAJ

## stavební inženýrství

BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.

Projektování a inženýrská kancelář | Technické dozory staveb

Znalecké posudky – Odhady nemovitostí, Posuzování stavu stavebních konstrukcí

Kancelář: Novoměstská 960, 537 01 Chrudim | Sídlo: Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČO: 287 80 736 | DIČ: CZ28780736 | Tel: 724 288 965 | E-mail: patrik.boguaj@email.cz

## REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM aktualizace a doplnění PD – Březen 2024

### Technická zpráva



**OBJEDNATEL:** Město Chrudim  
Resselovo náměstí 77, 537 01 Chrudim

**MÍSTO STAVBY:** Stávající objekt městského úřadu v Chrudimi; na adrese: Pardubická č.p.67, 537 01 Chrudim

**STUPEŇ PD:** Projektová dokumentace prováděcí

**ZPRACOVATEL ČÁSTI:** BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.  
Kameničky 41, 539 41 Kameničky  
IČ: 287 80 736  
Hlavní projektant: Ing. Patrik Boguaj, tel: 724 288 965

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:** 147/1/24/08

**ARCHIVNÍ ČÍSLO:** 04/2024

**DATUM:** Březen 2024

**ČÍSLO VÝTISKU:**

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Obsah**

- 0) ÚVOD
  - 0.1 Údaje o stavbě
  - 0.2 Údaje o stavebníkovi
  - 0.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- 1) STAVEBNÍ OBJEKTY
- 2) SLABOPROUD
- 3) ELEKTROINSTALACE
- 4) NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ
- 5) STAVEBNÍ ÚPRAVY

## 0. ÚVOD

### 0.1 Údaje o stavbě

**Název stavby:** Rekonstrukce elektroinstalace, č.p.67, Chrudim – aktualizace a doplnění Březen 2024

**Místo stavby:** Stávající objekt městského úřadu v Chrudimi; na adrese: Pardubická č.p.67, 537 01 Chrudim

**Druh stavby:** Stavební úpravy dokončené stavby

**Obec:** Chrudim

**Katastrální území:** Chrudim

**Kraj:** Pardubický kraj

**Stupeň dokumentace:** Projektová dokumentace prováděcí

#### **Předmět projektové dokumentace:**

Aktualizace a doplnění původní projektové dokumentace Rekonstrukce elektroinstalace, č.p. 67, Chrudim; zpracované 12/2020; projektant: Ing. Hana Bezstarosti, Dobruška. Předmětná aktualizace a doplnění projektové dokumentace zpracovaná v listopadu 2023 řeší pouze aktualizaci a doplnění projektové dokumentace 2. NP (1. patra).

Rekonstrukce elektroinstalace 3.NP a 4.NP již byla realizována v roce 2022. Rekonstrukce elektroinstalace 1.NP není předmětem tohoto projektu.

### 0.2 Údaje o stavebníkovi

**Investor:** Město Chrudim  
Resselovo náměstí 77, 537 01 Chrudim  
IČ: 002 70 211

### 0.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### **Zpracovatel projektové dokumentace:**

BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.  
Projektová a inženýrská kancelář | Technické dozory staveb  
Se sídlem: Kameničky 41,539 41 Kameničky  
Kancelář: Novoměstská 960,537 001 Chrudim  
IČ: 287 80 736  
DIČ: CZ28780736

#### **Zodpovědný projektant:**

Ing. Patrik Boguaj  
Autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby  
Číslo autorizace: ČKAIT 0701009  
Tel.: 724 288 965  
E- mail: patrik.boguaj@email.cz

#### **Projektant stavební části:**

Ing. Patrik Boguaj , Ing. Šárka Horáková

#### **Projektant části silová elektroinstalace:**

Josef Novotný  
Tel.: 732 249 944

## 1. Stavební objekty

Předmětem tohoto stavebního záměru rekonstrukce elektroinstalace 2.NP, jsou následující stavební objekty z celkového stavebního záměru úpravy elektroinstalace budovy Městského úřadu Chrudim.

SO 05 – 2.NP chodby

SO 09 – 2.NP kanceláře

SO 11 – nouzové osvětlení

SO 14 – 2.NP data

SO 16 – Stavební práce – původní SO 16 Podhledy; byl přejmenován na SO 16 Stavební práce

SO 17 – Silnoproud - nový stavební objekt

## 2. Datové rozvody - slaboproud

Popis aktualizace a doplnění:

- Součástí projektu je **dodávka a montáž kabelu**.
- Součástí projektu je **dodávka a montáž koncových prvků**.
- Součástí projektu je **zapojení koncových prvků**.
- Součástí projektu je **dodávka a montáž patch panelů do serverovny**, včetně ukončení a zapojení kabelů v serverovně.
  - Požadavek na 9 kusů patch panelů s 24 porty; kategorie kat.6, nestíněný.
  - Patch panely budou od stejného výrobce, jako ukončení slaboproudých kabelů, včetně ukončení kabelů v zásuvkách.
- Součástí projektu je **měření koncových prvků**. Bude provedeno měření všech instalovaných kabelových spojů dle platné ČSN. Výsledky měření budou investorovi předány formou písemného protokolu – systémová záruka.
- Bude použit **datový kabel s jádrem Cu plné, plášť PVC, kat. 6, s výztužným plastovým křížem** (specifikace: **CAT6 UTP awg23 bezhalogenový**) – Datový kabel s jádrem z Cu plné s pláštěm z PVC (U/UTP) kat.5e, uvedený v původní dokumentaci, bude zaměněn za datový kabel s jádrem Cu plné, plášť PVC, kat.6.
- **Zásuvky SLB**
  - V místech, kde byly původně plánovány sestavy SLB zásuvek jako 2xRJ 45 + 1xRJ 45, bude tato sestava nahrazena jednou zásuvkou se třemi vývody, tedy zásuvkou 3xRJ 45. Jedná se především o pracovní místa v kancelářích. Podrobněji viz. výkresová dokumentace.
  - Na schodištích, na chodbách a v serverovně (m.č.207) jsou lokálně umístěny místa s dvojzásuvkou 2xRJ 45 (kamery, tiskárny, wifi). Podrobněji viz. výkresová dokumentace.
  - Původně uváděné zásuvky RJ 45 kat.5e UTP, komplet; budou zaměněny za zásuvky RJ 45 kat.6 UTP, komplet.
  - Původně uváděné zásuvky 2x RJ 45 kat.5e UTP, komplet; budou zaměněny za zásuvky 2x RJ 45 kat.6 UTP.
  - Nově budou použity trojzásuvky 3xRJ 45, kat.6 UTP, komplet.
  - Uchycení zásuvek bude provedeno min 2-ma kusy šroubků
- 3xRJ 45, kat.6 UTP, komplet.
  - Složení zásuvky bude z krytu a masky; se zaoblenými rohy, zásuvka musí umožnit osazení tří vývodů female RJ45CAT6
  - V jedné zásuvce budou osazeny tři vývody (viz. foto)
- Část kabeláže kanceláří **224-234a půjde realizovat husími krky**, nebude třeba lištování. Provedení realizace na závěr akce, až bude vše ostatní rozvedené a zapojené.
- Před zahájením celkové realizace zhotovitel provede jednu **vzorovou místnost se zapojením**, aby investor mohl vidět a posoudit vedení a ukončení kabelů, včetně posouzení vhodnosti předpokládaného typu koncových prvků (bez začištění stěn a bez podhledů).
- **Nové číslování kabelů koncových prvků** – došlo k úpravám rozmístění a počtu zásuvek (některé lokálně zrušeny, některé lokálně doplněny). Následně došlo k novému očíslování kabelů koncových prvků. Podrobněji viz. aktualizovaný výkres.

- **Nový vyvolávací systém na chodbě**
  - Demontáž stávajícího systému
  - Nová světla vyvolávacího „vstupovat/nevstupovat“ nejsou předmětem dodávky tohoto projektu
  - Projekt řeší pouze kabelový rozvod a přívod k připojovacím místům nového vyvolávacího systému

### 3. Elektroinstalace - silnoproud

Popis aktualizace a doplnění:

- **Zásuvky kanceláře**
  - Došlo k úpravám rozmístění a počtu zásuvek (některé lokálně zrušeny, některé lokálně doplněny).
  - Podrobněji viz. aktualizovaný výkres.
- **Světla kanceláře**
  - Demontáž stávajících nových světel kanceláří ke zpětnému použití
  - Světla budou uskladněny mimo stavbu v prostorách uživatele (sklad na dvoře); přesun na dvůr do 50 m, přes 2 podlaží objektu.
  - Zpětná montáž světel
  - Před zpětnou montáží budou kryty světel očištěny z vnitřní i vnější strany
  - Doplnění světel do kanceláří; specifikace svítidla – svítidlo přisazené, LED, 36W, 3996 lm, >80 RA, 1200x300x150mm, IP 20
  - Místnost č.207 serverovna – místnost není předmětem projektu
  - Podrobněji viz. aktualizovaný výkres.
- **Nový vyvolávací systém na chodbě**
  - Demontáž stávajícího systému
  - Nová světla vyvolávacího „vstupovat/nevstupovat“ nejsou předmětem dodávky tohoto projektu
  - Projekt řeší pouze kabelový rozvod a přívod k připojovacím místům nového vyvolávacího systému
- **Zásuvky 230V bez clonek** – Původní požadavek na zásuvky s clonkami se mění; nově budou řešeny zásuvky 230V bez clonek, bílé, se zaoblenými rohy. Dodavatel / design bude stejný pro slaboproudé i silnoproudé rozvody.
- **Světla WC 2.NP** – Nová světla budou řešena v jiném projektu v rámci rekonstrukce WC. Součástí tohoto projektu bude na WC řešena pouze nová kabeláž k již osazeným novým světlům. Bude provedeno odpojení nových světel od stávajícího kabelového vedení a bude provedeno připojení světel na nový kabelový rozvod.
- **Vypínače WC 2.NP** - Součástí tohoto projektu bude řešena D+M nových vypínačů. Vypínače budou připojeny na nový kabelový rozvod, který je součástí tohoto projektu.
- **Ventilátory WC 2.NP** – Nové ventilátory budou řešeny v jiném projektu v rámci rekonstrukce WC, který bude předcházet tomuto projektu. Součástí tohoto projektu bude na WC řešena pouze nová kabeláž k již osazeným novým ventilátorům. Bude provedeno odpojení nových ventilátorů od stávajícího kabelového vedení a bude provedeno připojení světel na nový kabelový rozvod.
- **Elektro rozvod WC 2.NP** – Pro svítidla a ventilátory bude proveden nový kabelový rozvod. Rozvody budou řešeny k již novým osazeným světlům a ventilátorům. Bude provedeno odpojení nových ventilátorů a nových světel od stávajícího kabelového vedení a bude provedeno jejich připojení na nový kabelový rozvod.
- **Vysoušeče rukou** - Nové vysoušeče rukou nejsou předmětem dodávky. Bude provedena pouze příprava kabelového rozvodu, který zůstane skryt v podhledu; 1 kus muži; 1 kus ženy.
- **Místnost č.207 (místnost serveru)** - není předmětem projektu.

**4. Nouzové osvětlení**

Popis aktualizace a doplnění:

- **Změna osvětlení na schodištích**

Schodiště 3.NP+ 4.NP:

- V předchozích etapách rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení ve 4. NP a 3.NP byly na schodištích použity 4 kusy svítidel přisazených LED, 28 W, 4270 lm, 3800 K, IP 20, 400x 400x 60 mm, IP 20, s integrovaným pohybovým čidlem a nouzovým modulem LED 3W, 360 lm, IP 20, s piktogramem; plastový opál. Tyto 4 kusy světel budou zdemontovány k dalšímu použití a předány investorovi do úschovy.
- Tyto 4 kusy zdemontovaných světel budou nahrazeny obdobnou alternativou včetně integrace nouzového osvětlení (NO), ale bez integrovaného čidla pro běžné světlo. Vedle světla bude umístěno nové samostatné čidlo.

Schodiště 2.NP:

- Stejným způsobem bude provedena výměna 4 kusy světel na schodišti 2.NP; přisazené světla LED, 28 W, 4270 lm, 3800 K, IP 20, 400x 400x 60 mm, s integrovaným pohybovým nouzovým modulem LED 3W, 360 lm, IP 20, s piktogramem; plastový opál. Světla na pohybové čidlo; čidlo bude umístěno samostatně vedle světla.
- Požadavek investora na zhotovitele stavby - k prověření při provádění stavby:  
Aby se nemuselo z důvodů řešení kabelového přívodu pro 1 kus světla na schodišti procházet serverovnou, prověřit a případně řešit alternativní trasu kabelového vedení elektro ke světlu přes podhled WC o patro níže a stejně tak i trasu kabelu SLB k IT zásuvce vedle tohoto světla.  
Tento požadavek je v rozpočtu projektanta zohledněn.

**5. Stavební část**

Popis aktualizace a doplnění:

- **Vybourání příček z dřevotřísek;** včetně dveřních otvorů (dveře, zárubně)
  - mezi místnostmi č.200a - 200b
  - mezi místnostmi č.203a - 203b
  - mezi místnostmi č.205a - 205b
- **Vybourání příček na chodbě 2.NP** – cihla, malta, beton
- **Vybourání a odstranění dřevěného obkladu** – místnost č.203 a č.203A
- **Demontáž a vybourání ze zdiva stávajících nefunkčních elektroinstalačních krabiček** v kancelářích
- **Demontáž a vybourání stávajících větracích mřížek** v kancelářích
- **SDK podhled na chodbě** – požární odolnost EI 30; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK podhled v kancelářích** – klasik; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK příčka mezi místnostmi č.200a - 200b** - tl.100 mm; EW 45; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK příčka mezi místnostmi č.203a - 203b** - tl.125 mm; EW 45; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK příčka mezi místnostmi č.205a - 205b** - tl.125 mm; EW 45; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK předsazená stěna v místnosti č.211** – tl.90 mm; EI 30; s povrchovou úpravou stupeň kvality Q3.
- **SDK kastlík** – pro zakrytí kabelů vedoucích do serverovny přes úklidovou místnost.
- **SDK dočasná dělicí příčka, jednoduchá** – na chodbě 2.NP mezi novou a starou budovou bude řešena dočasná dělicí příčka, včetně dveří sv. šířky 800 mm, dveře budou opatřeny klikou a zámkem; zabezpečit zamezení průchodu prachu.  
Jedná se o veřejnou budovu a z hlediska bezpečnosti a zachování únikových cest musí být **průchod dveřmi řešen jako bezbariérový.**
- **SDK dočasná dělicí příčka jednoduchá mezi schodištěm a chodbou 2.NP**
  - příčka bude zřízena na chodbě 2.NP
  - příčka bude doplněna dvojicí dveří sv. šířky 800 mm, průchod do každého ramene schodiště
  - průchod dveřmi musí být řešen pro přejezd bezbariérově
  - na obou stranách dveří musí být na viditelném místě příčky umístěn klíč od dveří
- **D+M nových větracích mřížek** - do kanceláří; 300/300 mm, nerezová, se sítí proti hmyzu
- **Zednické zapravení rýh** po odbourání příček ve 2.NP.
- **Zednické zapravení nových větracích mřížek**
- **Zednické zapravení otvorů** po odstranění stávajících elektroinstalačních krabic
- **Zakrytí podlah kanceláří** – geotextilie + PVC folie + OSB deska tl.8 mm
- **Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním** – obalením folií a přelepením páskou
  - Výtah - podlaha stěny
  - Radiátory, nábytek

- **Obalení okenních žaluzií folií včetně přelepení páskou**
- **Požární ucpávky** průchodů stropem a zdí 100x 150 mm
- **Čistý úklid** – mytí oken, nábytku, radiátorů, 32 kanceláří, chodba; čistým úklidem se rozumí takový úklid, který umožní okamžité nastěhování a užívání kanceláří a chodby bez dalšího dodatečného úklidu.
- **Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku** jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže policek a šatních stěn.
- **Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.NP**, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek.
- **Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu – WC 2.NP** – Nové podhledy budou dodány v rámci jiné akce, která bude předcházet akci rekonstrukce elektroinstalace. Předmětem tohoto projektu je částečná demontáž minerálních desek podhledu v rozsahu, který umožní řádný rozvod a zapojení kabeláže k již umístěným novým světlům a ventilátorům. S demontovanými deskami je třeba zacházet tak, aby nedošlo k jejich poškození a bylo je možné použít ke zpětné montáži.
- **D+M nové dřevěné dveře** – šířka průchodu 800 mm; do dřevěné obložkové zárubně; plné CPL; včetně kování klika/klika, zámek.
- **D+M dřevěná obložková zárubeň** – šířka průchodu 800 mm; dřevěné CPL.
- **D+M plné dyhované dveře** – do dočasných stavebních dělicích příček š.800 mm; včetně kování klika/klika, zámek
- **D+M ocelových zárubní** - do dočasných stavebních dělicích příček š.800 mm.
- **Oprava keramických obkladů na WC 2.NP** – D+M nového keramického obkladu cca 4 m<sup>2</sup>; lokálně
- **Zajištění průchodů dveří z chodby do kanceláří PVC fólií** - proti prašnosti v průběhu stavby (fólie na zip).
- **Štukování stěn**
  - V místě vybourání příčky nad otvorem na chodbě
  - Po odstranění dřevěného obkladu (místnosti č.203 a 203A)
  - Zčištění kolem větracích mřížek
  - Lokálně plochy po odstranění stávajících elektroinstalačních krabic
  - Štuk přebrousit ručně brusnou mřížkou pro sjednocení (zjemnění) povrchu
- **Malby podhledy** – kanceláře, chodba.
- **Malby stěny** - kanceláře, WC, SDK kastlík

## ▪ D+M nové vinylové podlahy v místnosti č.211

Předpokládaný technologický postup:

- Odstranění stávajícího lina
- Chemické odstranění stávajícího lepidla
- Broušení podkladu
- Vyrovnávací samonivelační stěrka
- Broušení stěrky
- Penetrace podkladu
- Lepení nové vinylové podlahy, včetně soklíků z vinylu

Vinylová podlaha:

Předpokládá se PVC heterogenní podlaha se silnou polyuretanovou vrstvou, která zvyšuje životnost podlahy a snižuje nároky na údržbu. Je vhodná do vysoce zatěžovaných prostor.

**Požadovaná třída zátěže: 43 – vysoká zátěž**

Celková tloušťka: 2,0 mm

Bude řešena v rolích šířky 2,0 m.

Specifikace:

Parametr	Norma	Jednotka	Hodnota	
Celková tloušťka	ČSN EN ISO 24346	mm	2,0 (+0,13; -0,10)	
Tloušťka nášlapné vrstvy	ČSN EN ISO 24340	mm	0,8 (+13%;-10 %)	0,7 (+13%;-10 %)
Klasifikace/úroveň použití	ČSN EN ISO 10582	třída	23, 34, 43	
Šířka	ČSN EN ISO 24341	mm	1500 (+10, -0)	2000 (+10, -0)
Délka	ČSN EN ISO 24341	m	12 20	
Celková plošná hmotnost*	ČSN EN ISO 23997	g/m <sup>2</sup>	3060	
Rozměrová stálost	ČSN EN ISO 23999	%	≤ 0,4	
Zvlnění po vystavení teple	ČSN EN ISO 23999	mm	≤ 8	
Ohebnost	ČSN EN ISO 24344 metoda A	-	vyhovuje	
Trvalá deformace	ČSN EN ISO 24343-1	mm	≤ 0,1	
Vliv kolečkové židle	ČSN ISO 4918	-	vyhovuje	
Stálobarevnost na umělém světle	ČSN EN 105-B02 metoda 3	stupeň	min. 6	
Pevnost spoje	ISO 16906	N/50 mm	průměrná hodnota ≥ 240	
			jednotlivé hodnoty ≥ 180	
Reakce na oheň	ČSN EN 13501-1	třída	B <sub>s</sub> -s1	
Emise formaldehydu	ČSN EN 717-1	třída	E1	
Odolnost proti skluzu	ČSN EN 13893	třída	DS	
Tepelná vodivost*	ČSN EN ISO 10456	W/m.K	0,17	
Odolnost proti vzniku skvrn a chemická odolnost	ČSN EN ISO 26987	-	vyhovuje	
Protiskluznost	DIN 51130	skupina	R10	

\*informativní hodnota

## ▪ Repase dřevěných dveří do chodby včetně dřevěných zárubní

- Dřevěné dveře včetně zárubní, vedoucí do chodby, budou opraveny a nově natřeny.
- Před začátkem stavebních prací budou dveře vyvěšeny a uskladněny mimo stavbu v prostorách sídla zhotovitele; přesun na dvůr k odvezení; přesun na dvůr do 50 m, přes 2 podlaží objektu.

Specifikace repase nátěru dřevěných dveří a zárubní:

- Demontáž klik
- Rozbroušení stávajícího podkladu dveří
- Tmelení akrylátovým tmelem na dřevo
- Obroušení tmelu
- 2x vrchní nátěr válečkem (balakryl vodou ředitelný – venkovní)
- Montáž klik

Specifikace repase nátěrů dřevěných dveřních prahů:

- Rozbroušení stávajícího podkladu dveří
- 2x vrchní nátěr lakem



**6. VRN - Vedlejší rozpočtové náklady****1) Průzkumné práce a odpojení sítí – 011002000**

Obsahuje odpojení veškerých dotčených sítí, zejména vnitřních rozvodů elektro, před zahájením bouracích prací a průzkum potvrzující, že je tak učiněno. Rozvody ve zbytku budovy, mimo prostor předaného staveniště, musí zůstat plně funkční.

**2) Čistý úklid - 011111101**

Obsahuje mytí oken, nábytku, podlah, radiátorů -32 kanceláří, chodba (odhad cca 144h). Jedná se tedy o čistý úklid, tj. úklid umožňující okamžité nastěhování – zahrnuje: mytí oken, vč. rámu, dokonalé vytření podlah v kvalitě = čistota po provedení běžného úklidu vytíráním, čisté stoly a nábytek, vč. vnitřních částí a vč. jeho rozmístění po kancelářích dle požadavků objednatele, čistá a nezaprášená světla, hrany v místnosti apod.

**3) Stěhování nábytku - 011111102**

Obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže policek a šatních stěn. Součástí je též dočasné uložení nábytku na jiných místech zařízení staveniště, kde aktuálně neprobíhají práce, nebo v externím skladu zhotovitele (obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.np / či jiných místností, či externího skladu zhotovitele, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek). Dále obsahuje podrobný popis na všech obalech nábytku, ze kterého bude zřejmé, kam který nábytek nastěhovat.

**4) Dokumentace skutečného provedení stavby a označení přípojek (rozvodů SLP) – 013254000**

3 ks vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě + digitálně. Jedná se o samostatně kompletně vypracovanou a autorizovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby. Podkladem pro zpracování je digitální verze v rozsahu uveřejněném na profilu zadavatele již v době výběru dodavatele.

Zároveň bude objednateli předána i dodavatelská projektová dokumentace, jako např. dílenská dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.

Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i označení jednotlivých okruhů silnoproudých a slaboproudých rozvodů zásuvek, dle jejich skutečného zapojení a označení v rozvaděči a serverovně (patch panelech), které bude provedeno v logickém sledu. V této položce je nutné ocenit i fyzické označení všech přípojek přímo na straně zásuvek (slaboproudých i silnoproudých), patch palelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v plánech – výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu.

**5) Ostatní dokumentace a ocenění požadavků plynoucích ze smlouvy o dílo, jinde neuvedené – 013294000**

Vše jinde neoceněné, co je součástí ujednání smlouvy o dílo. Např. požadavky na předložení certifikátů montážní firmy pro montáž konkrétní instalované kabeláže, certifikáty jednotlivých prvků kabeláže a další doklady dle bodu 5.4 smlouvy o dílo jinde neoceněné. Dále pak další požadavky smlouvy o dílo, jako např. požadavky na pojištění, požadavky plynoucí ze zásad sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce, požadavky na etapizaci stavby apod., které jsou zapracovány do znění smlouvy o dílo apod.

**6) Zařízení staveniště - příprava, zřízení, provoz a zrušení zařízení staveniště – 030001000**

Např. náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště, vč. případných stavebních buněk, deponií a mezideponií, připojení na energie, úhrady energií, umístění informačních tabulí (info o stavbě, vyvěšení ohlášení na OIP), zajištění zázemí pro stavbyvedoucího a pracovní tým zhotovitele, přístup k elektronickému stavebnímu deníku; rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště.

Dále obsahuje srolování a zakrytí / zabalení žaluzií proti poškození. Před zahájením stavebních prací dojde ke kompletnímu zakrytí podlah, interiérového vybavení apod., dle požadavků dalších samostatných položek rozpočtu a dle požadavků smlouvy o dílo a projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací v dané místnosti dojde k předání pasportu (viz samostatný bod VRN) TDS a objednateli a ke kontrole provedení ochrany interiérového vybavení, podlah apod., proti poškození, ze strany objednatele, nebo TDS. Alternativně je možné interiérové vybavení, či jeho část, dočasně deponovat do externího skladu zhotovitele, mimo areál úřadu – pak jsou i související náklady na odvoz, uskladnění v externím skladu a dovoz součástí této položky. Součástí této položky je i případné rozebrání (i částečné) interiérového vybavení, dle potřeb zabezpečení ochrany tohoto vybavení.

**7) Plán BOZP na staveništi – předání rizik zhotovitele a subdodavatelů pro zpracování plánu BOZP – 042503000**

Předání rizik Zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP, kterého samostatně objednává objednatel, pro zpracování Plánu BOZP. Další veškeré náklady na BOZP, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s platnými předpisy v oblasti BOZP a ujednáními v SOD – ochranné pomůcky, prevence BOZP, spolupráce s KooBOZP objednatele apod.

**8) Plán zkoušek – vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu a provedení zkoušek dle požadavků smlouvy o dílo jinde neuvedených – 042603000**

Vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu (KZP), provádění komplexních a technologických zkoušek a měření akreditovanou zkušebnou zhotovitele dle kontrolního zkušebního plánu. Např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí. Obsahuje též všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle PD, ČSN/EN a požadavků smlouvy o dílo – např. měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž z protokolů o měření bude zřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E.

Součástí ocenění této položky je dále provedení jedné vzorové místnosti se zapojením (bez začištění stěn a bez dokončených podhledů), aby bylo zřejmé dokončené vedení a ukončení kabelů, na kterých bude provedeno měření. Dle takto odsouhlasené vzorové místnosti dojde k provedení veškerých ostatních místností. V případě připomínek objednatele k provedení vzorové místnosti se tento postup opakuje, než dojde k odsouhlasení. Za účelem provedení měření je současně nutné nainstalovat i příslušný patch panel – zhotovitel je povinen jej dodat v dostatečném časovém předstihu pro řádné odsouhlasení vzorové místnosti.

**9) Zpracování a průběžná aktualizace harmonogramu prací – 045303000**

Zpracování a průběžná aktualizace detailního týdenního harmonogramu plnění, vč. předpokládaného měsíčního finančního plnění

**10) Předání dalších dokladů dle bodu 5.4 Smlouvy o dílo, jinde neoceněných – 045303000**

Vč. nákladů na zajištění elektronické verze, nebo vícetisků, popř. nákladů na průběžné předkládání těchto dokladů TDS průběžně během výstavby, dle požadavků SOD.

**11) Dokumentace (pasportizace) dotčeného objektu, vč. veškerého interiérového vybavení, jak pevně zabudovaného, tak mobilního, před zahájením prací – 01327000**

Pasportizace dotčené části objektu, vč. přístupových tras, výtahu a vč. dokumentace technického stavu vybavení na předaném staveništi, jako např. stolů a skříní (veškerého nábytku ponechaného objednatelem na místě staveniště), žaluzií, oken, parapetů, světel, která budou demontována za účelem zpětné montáže, podlahových krytin, vč. jejich ukončení u stěn, radiátorů a rozvodů UT (technická zpráva, video či fotodokumentace, popř. zákresy; forma jako u znaleckého posudku, ale nemusí vyhotovovat soudní znalec) před zahájením stavby a sledování vlivů stavby na objekt a jeho vybavení. Předání 3x na elektronickém nosiči.

**12) Provoz investora, třetích osob – 071103000**

Jedná se o omezení stavby vlivem provádění prací v budově, v jejíchž dalších částech probíhá běžný provoz, který nesmí být narušen a omezen. Dále se jedná např. o možnost využívání výtahu, jehož použití pro navážení materiálu je však možné pouze mimo pracovní dobu úřadu a po jeho zabezpečení stěn a podlahy proti poškrábání a jinému poškození. Výtah dále nebude moci být využíván ve dnech voleb (v roce 2024 jsou 3 termíny) + v dalších 9 dnech (3 dny pro každé volby), ve kterých budou probíhat školení a navážení objemných materiálů. Přesná data budou upřesněna v rámci předání staveniště, popř. později v rámci kontrolních dní stavby.

**13) Náklady na zaškolení – 092203000**

Zaškolení obsluhy provozovatele objektu na všechna instalovaná zařízení, vč. vydání příslušných osvědčení a návodů k obsluze. Zaškolení do 2 osob pro každé zařízení; tyto osoby mohou být pro každé zařízení rozdílné. Návod k obsluze bude předán i ke stavbě jako celku – např. údaje, jak udržovat podlahy, dveře, instalované rozvody a atd.

V Chrudimi 15.3.2024

Ing. Patrik Boguaj